

MANUAL DE USO E INSTALACIÓN DEL SOFTWARE DE GESTIÓN MEET V 1.0.6



# MANUAL DEL SOFTWARE DE GESTIÓN MEET



¡ENHORABUENA POR DISPONER DE UN PRODUCTO DE CALIDAD!

Fermax electrónica desarrolla y fabrica equipos de prestigio que cumplen los más altos estándares de diseño y tecnología. Esperamos disfrute de sus funcionalidades.

Publicación técnica de carácter informativo editada por FERMAX ELECTRÓNICA S.A.U.

FERMAX ELECTRÓNICA, en su política de mejora constante, se reserva el derecho a modificar el contenido de este documento, así como las características de los productos que en él se refieren en cualquier momento y sin previo aviso. Cualquier modificación será reflejada en posteriores ediciones de este documento.

Cod. 970138Ec V02\_25

### INDICE

1 INTRODUCCIÓN4	ŀ
1.1 Perfiles de usuario4	ŀ
1.2 Características mínimas del PC6	;
2 DESCARGA DEL MMS7	,
3 ARRANQUE DE LA APLICACIÓN8	}
4 OPERATIVA9	)
4.1 Configuración básica inicial del MMS1	.0
4.2 Sección MENSAJES1	.1
4.2.1 MENSAJES: NUEVO1	.1
4.2.2 MENSAJES: REGISTROS1	.2
4.3 Sección ALARMAS1	.3
4.3.1 ALARMAS: CONFIRMAR1	.3
4.3.2 ALARMAS: REGISTROS1	.4
4.3.3 ALARMAS: MODO1	.5
4.3.4 ALARMAS: CONFIG1	.6
4.3.5 ALARMAS: SMS1	.7
4.4 Sección SISTEMA1	.7
4.4.1 SISTEMA: USUARIO1	.7
4.4.2 SISTEMA: ONLINE	.8
4.4.3 SISTEMA: REGISTRO SIP1	.8
4.4.4 SISTEMA: DISPOSITIVOS1	.9
4.4.5 SISTEMA: REMOTO2	26
4.4.6 SISTEMA: PUERTOS2	27
4.5 Sección GESTIÓN2	28
4.5.1 GESTIÓN: LLAMADAS2	28
4.5.2 GESTIÓN: ACCESOS3	0
4.5.3 GESTIÓN: TARJETAS3	31
4.5.4 GESTIÓN: IDE FACIAL3	4
4.5.5 GESTIÓN: AUTORIZAR3	\$5
4.5.6 GESTIÓN: ID CARGAR3	57
5 ANEXO	8
5.1 Configuración para uso remoto3	8
5.2 Instalación y configuración del LECTOR DE TARJETAS DE PROXIMIDAD PARA PC Ref. 9538.4	10

## 1 INTRODUCCIÓN

El Software de Gestión MEET (MMS) es una aplicación para PC que permite realizar diversas gestiones relacionadas con una instalación con productos MEET, independientemente del tamaño de la misma.

Básicamente tiene 2 funcionalidades:

- Herramienta de uso del instalador, para la gestión de altas/bajas de tarjetas de proximidad y usuarios con reconocimiento facial.
- Puesto de gestión para el administrador o gestor de la instalación, con funcionalidades como unidad receptora de alarmas de las viviendas y accesos, generación de mensajes a monitores de viviendas, (de forma individual o agrupados) o llevar un control del uso de identificadores por parte de los usuarios.

La aplicación (en su versión mas actualizada) puede descargarse de la web de Fermax <u>www.fermax.com</u> o desde la sección de descargas del site específico para la familia Meet, <u>http://meet.fermax.com</u>. No obstante, se requiere de una **LLAVE ENCRIPTADA DE SEGURIDAD (DONGLE) Ref. 9540,** que ha de estar enchufada en cualquier puerto USB del mismo para poder arrancar la aplicación, y durante todo el tiempo que se esté utilizando.

#### 1.1 Perfiles de usuario

Dentro de su enfoque como sistema de seguridad, el MMS dispone de una estructura de credenciales de acceso, de tal forma que, a la hora de operar con él, solicita una credencial de usuario del software, con el fin de establecer los permisos y funcionalidades asociados al mismo.

El MMS dispone de 3 perfiles de usuario del software, para poder asignárselos a los diferentes usuarios que vayan a manejarlo:

#### • Instalador:

- Los usuarios con este perfil pueden utilizar todas las funcionalidades disponibles, incluidas las relacionadas con la instalación y configuración del software.
- Sólo puede haber un usuario con perfil Instalador,
- El usuario Instalador puede crear nuevos usuarios, aunque con perfiles diferentes (Admin o Conserje), así como borrarlos.
- El usuario Instalador puede modificar los datos de acceso (credenciales), de cualquier usuario, incluidos los suyos propios.
- El usuario Instalador es el único que puede crear grupos.
- Admin:
  - Los usuarios con este perfil pueden utilizar todas las funcionalidades destinadas a la gestión del sistema, tales como altas/bajas de tarjetas o reconocimiento facial, pero están bloqueadas las funcionalidades de instalación y configuración, para evitar posibles errores por desconfiguraciones accidentales.
  - Un usuario **Admin** puede crear nuevos usuarios con perfil **Guard**, así como borrarlos (independientemente de quien los haya creado).

- Un usuario **Admin** puede modificar sus propias credenciales y las de cualquier usuario con perfil Conserje, independientemente de quien los haya creado.
- Conserje:
  - Solo puede utilizar las funcionalidades de uso cotidiano del software, tales como envío de mensajes a monitores y visualización de los eventos y registros de alarma y accesos.
  - Un usuario con perfil **Conserje** no puede crear ni borrar ningún otro usuario.
  - Un usuario con perfil **Conserje** puede modificar únicamente sus propias credenciales.

El software de gestión no incluye ningún tipo de operativa relacionada con la comunicación de audio o video de la instalación MEET.

Un PC puede utilizarse para llevar la gestión de múltiples instalaciones MEET, utilizando para ello un mismo DONGLE, pero solo es posible tener arrancada una única instancia del Software de Gestión, y por tanto, el control de una única instalación MEET a la vez.

La presencia del DONGLE Ref. 9540 en el PC se requiere únicamente para poder operar con el Software de Gestión. No se requiere para la operativa general de la instalación MEET como sistema de intercomunicación audio/video, ni para la operativa de los monitores como sistema de alarma, control de relés, visualización de cámaras IP, etc.

El PC deberá tener asignada una DIRECCIÓN IP fija dentro de la misma red Ethernet en la que están los dispositivos MEET a controlar. Esta dirección IP deberá indicarse en la programación de todos los dispositivos, en el campo IP DEL SOFTWARE.

Deberemos anotar también el campo PIN DEL SOFTWARE asignado a cada dispositivo de la instalación, pues tendremos que utilizarlo para darlos de alta en el MMS. Es posible, para comodidad del instalador, utilizar el mismo PIN DEL SOFTWARE para todos los dispositivos.



#### 1.2 Características mínimas del PC

- Sistema Operativo Windows 7 (32 bits). Preferiblemente Windows 10.
- CPU: 2.5GHz Dual-Core Processor
- disco duro: HDD SATA 160 Gb
- 2 puertos USB

.

- Puerto ethernet Gigabit, 100/1000Mbps (Fast-Ethernet).
- La dirección IP del PC tiene que ser fija y del mismo rango que todos los dispositivos de la instalación. .
- PC capaz de reproducir audio y video.

El SOFTWARE DE GESTIÓN MEET se distribuye con licencia individual para un dispositivo (PC) mediante una LLAVE ENCRIPTADA DE SEGURIDAD (DONGLE), la cual está protegida frente a copias no autorizadas.

No obstante, este DONGLE puede utilizarse en mas de un PC, aunque el SOFTWARE solo funcionará con el DONGLE enchufado en un puerto USB de PC en uso.

## 2 DESCARGA DEL MMS

El MMS consta de un conjunto estructurado de carpetas, ejecutables, librerías y bases de datos, que interactúan entre sí. Todos estos elementos han de estar contenidos en una única carpeta global localizada en el PC.

Asimismo, incluye un archivo ejecutable **MEET MANAGEMENT SOFTWARE.EXE** para arrancar la aplicación.

Su descarga está disponible en la web de Fermax, sección SOFTWARE, bajo el nombre **MEET Management Software V1.06**. Se suministra comprimido en \*.rar para facilitar su descarga. También está disponible en la sección de descargas del site http://meet.fermax.com.

rambien esta disponible en la sección de descargas del site http://meet.remax

Los pasos previos para descargar y utilizar MMS son los siguientes:

- 1. Descargar **MEET Management Software V1.6.rar** de cualquiera de las ubicaciones indicadas arriba.
- 2. Descomprimir el archivo, que contendrá una carpeta MEET MANAGEMENT SOFTWARE.
- 3. Renombrar esta carpeta con el nombre deseado (por ejemplo, INSTALACIÓN LAS VILLAS), y ubicarla en el sitio deseado del PC.

Es posible llevar la gestión de múltiples instalaciones MEET desde un mismo PC, siempre que se incluya una copia completa del MMS en carpetas separadas por instalación:



- En cualquier caso, solo será posible utilizar una sola instancia del MMS a la vez.
- Reiniciar el PC para pasar de gestionar una instalación a otra.

## **3 ARRANQUE DE LA APLICACIÓN**

El MMS requiere del uso de una LLAVE DE SEGURIDAD (DONGLE) Ref. 9540 para su utilización. Es preciso tener esta llave insertada en uno de los puertos USB del PC para poder arrancar la aplicación.

Una vez insertado el DONGLE, los pasos para arrancar MMS son:

1. Abrir la carpeta MEET MANAGEMENT SOFTWARE descargada:

Nombre	Fecha de modifica	Тіро	Tamaño
📙 bin	13/11/2019 1:41	Carpeta de archivos	
📙 data	27/09/2018 12:15	Carpeta de archivos	
share	27/09/2018 12:15	Carpeta de archivos	
📕 tomcat-6.0.36	27/09/2018 12:15	Carpeta de archivos	
👔 ErrorMode.reg	26/10/2013 12:23	Entradas de registro	1 KB
🔊 my.ini	08/05/2017 17:58	Opciones de confi	3 KB
Readme.txt	13/11/2019 1:44	Documento de te	1 KB
srv_install.bat	10/10/2017 13:12	Archivo por lotes	1 KB
srv_remove.bat	10/10/2017 13:12	Archivo por lotes	1 KB

#### 3. Ejecutar watchdog.exe

Este ejecutable arranca las bases de datos y servicios necesarios para el funcionamiento de la aplicación.

₽

En la barra de tareas debe aparecer el icono:

- 4. Localizar el archivo: 📄 MEET MANAGEMENT SOFTWARE.exe
- 5. Ejecutar el archivo MEET MANAGEMENT SOFTWARE.
- 6. Identificarse con las credenciales y nivel de acceso correspondiente.



- Cada usuario del software dado de alta en el sistema dispone de una ID USUARIO.
- Al arrancar la aplicación por primera vez, solo estará disponible el usuario Installer perfil (instalador), quien podrá crear nuevos usuarios, con diferentes perfiles (ver. Apartado 4.4.1 SISTEMA:USUARIO)
- El password por defecto del usuario Installer es: 123456.
- Como MMS está ubicado localmente en el propio ordenador, utilizar Conexión: Local e IP remota: 127.0.0.1.

## **4 OPERATIVA**

Una vez arrancada la aplicación aparece el MENU DE OPCIONES, cuyo contenido depende del perfil del correspondiente usuario.

El perfil y el tipo de usuario vendrán indicados en la parte superior izquierda de la pantalla



## 

#### Usuario con perfil Instalador (perfil por defecto)

#### Usuarios con perfil Admin

SOFTWARE DE GESTION MIET				- 8 ×
MEE	by FEF	RMAX	SOFTWARE DE	VOT 06 GESTION MEET
& Admin Administrador				
MENSAJES				
ALARMAS				
SISTEMA			FUNCIONES DESHABILITADAS	
GESTION			<b>3</b> R	

#### Usuarios con perfil Conserje

CONVERSE DE LESSEN HELET					- 8 - 8
MEE	by FEF	MAX			VD1.06 SOFTWARE DE GESTION MEET
& Conserje Conserje principal					
MENSAJES				Ŕ-	
ALARMAS		(•) <sub>6</sub>	(0)) (0))		
SISTEMA		SIP AEGUSTRO		C	FUNCIONES DESHABILITADAS
GESTION			arcez4		

Esta pantalla principal presenta una serie de iconos, agrupados en 4 secciones (MENSAJES, ALARMAS, SISTEMA y GESTIÓN), y que permiten acceder a la función correspondiente, según se explica en los siguientes apartados de este manual.

#### • Sección MENSAJES

Permite utilizar las funciones relacionadas con el envío de mensaje de texto a un monitor o a un grupo de monitores, así como visualizar el registro de los mensajes enviados.

#### • Sección ALARMAS

Funciones relacionadas con los eventos de alarma generados en los respectivos monitores de la instalación, así como algunas configuraciones del MMS relacionadas con estas alarmas.

#### • Sección SISTEMA

Funciones para la configuración del MMS para adaptarlo a la instalación MEET correspondiente. Entre estas configuraciones figura el alta de los distintos dispositivos (placas, monitores, etc.), así como la gestión de los distintos usuarios de este software.

#### • Sección GESTIÓN

Permite la gestión de altas/bajas de tarjeta de proximidad y reconocimiento facial de los usuarios autorizados en la instalación, y la consulta de registros generados por los correspondientes eventos relacionados con dichos usuarios.

#### 4.1 Configuración básica inicial del MMS

El MMS es una aplicación para la gestión de las alarmas y eventos relacionados con los distintos dispositivos de una determinada instalación (placas de calle, monitores y conserjerías), así como del control de acceso de los diferentes usuarios de dicha instalación (control de acceso por tarjeta y/o reconocimiento facial).

Se requiere, pues, una configuración inicial para que el MMS pueda comunicarse con todos estos dispositivos, siguiendo esta secuencia:

# Alta de dispositivos. Ver apartado 4. 4 4 SISTEMA: DISPOSITIVOS Seguir el procedimiento indicado para dar de alta todos los dispositivos de la instalación, y definir los grupos de los mismos (si se requiere). También se podrán asignar los usuarios del software (administradores y/o conserjes).

- Verificar dispositivos online. Ver apartado 4.4.2 SISTEMA ONLINE Al finalizar el alta de todos los dispositivos, verificar que se han dado de alta y están controlados correctamente controlado por el MMS.
- **3.** Alta de tarjetas de proximidad. Ver apartado 4.5.3 GESTIÓN: TARJETAS Seguir estas indicaciones para dar de alta las tarjetas de proximidad que se vayan a asignar a los correspondientes usuarios de la instalación.
- **4.** Programación del reconocimiento facial. Ver apartado 4.5.4 GESTIÓN: ID FACIAL Seguir estas indicaciones para definir los usuarios autorizados para abrir las puertas de acceso mediante reconocimiento facial.
- 5. Volcado de tarjetas autorizadas a placas. Ver apartado 4.5.6 GESTIÓN: ID CARGAR Seguir estas indicaciones para cargar los datos de las tarjetas autorizadas en las correspondientes placas, así como los datos de reconocimiento facial.

#### 4.2 Sección MENSAJES

Permite utilizar las funciones relacionadas con el envío de mensaje de texto a un monitor o a un grupo de monitores, así como visualizar el registro de los mensajes enviados.

Esta sección dispone de 2 opciones:

#### 4.2.1 MENSAJES: NUEVO

Utilizar esta funcionalidad para enviar mensajes de texto a los monitor o grupos de monitores deseados. La longitud del mensaje está limitada a 254 caracteres, incluyendo espacios.

Volver Monitores	NUEVO MENSAJE	
Formax     Joseph A SRS. GARCIA     Joseph A SRS. GARCIA     LOCAL OFICIVAS	Durante la maltana del da 15 de Octubre, el servico de suministro de agua estorá suprimido duronte unas 2 horas.	
	Enviar	

• Seleccionar de la columna de la izquierda los monitores o grupos destinatarios del mensaje

- Escribir el texto del mensaje y seleccionar Enviar.
   Se pedirá confirmación y se recibirá una notificación de que el mensaje ha sido correctamente enviado a los destinatarios seleccionados ·
- Al finalizar, seleccionar Volver.

#### 4.2.2 MENSAJES: REGISTROS

Permite verificar el estado de los mensajes enviados, incluyendo contenido del mismo, y fecha/hora en la que se envió.

Volver Monitores	REG	ISTRO DE MENSAJES		
	Monitor 1	VPOLENCIA SPES. GARICLA Textos Durante la maitana del da 15 de Octubre, el servicio de suministrio de agu	Erwado S	Pedia 2021-01-13 10:01:58
	C Durante la	nañana del día 15 de Octubre, el aervico de suministro de agua estará suprimido	durante unas 2 horas; ;	,

- Seleccionar, de la columna de la izquierda, el monitor a comprobar.
   En la sección central aparecerá la cabecera del mensaje enviado, estado de recepción y fecha/hora de envío.
- Seleccionar el mensaje, para ver el contenido completo El texto completo del mensaje aparecerá en la sección inferior.
- Al finalizar, seleccionar Volver.

#### 4.3 Sección ALARMAS

Funciones relacionadas con los eventos de alarma generados en los respectivos monitores de la instalación, así como algunas configuraciones del MMS relacionadas con estas alarmas.

Esta sección dispone de 5 opciones:





Esta funcionalidad permite al usuario del software tener información sobre las alarmas generadas en los monitores de las viviendas y en las placas de calle en el instante en que se produzcan. En el caso en que esto ocurra, aparecerá automáticamente en la pantalla del PC (pop-up), un listado con información de la alarma o alarmas que se acaban de producir.

El conserje podrá confirmar que ha tomado nota de las mismas, y eliminarlas del listado. No obstante, quedaran siempre registradas en el registro de alarmas (ver apartado siguiente).

Una alarma acústica permanece sonando en el puesto del MMS mientras queden alarmas en este listado pendientes de confirmar.

□ Nº	Dispositivo
1	VIVIENDA SRS. GARCIA ATICO BLOQUE 5

#### **CONFIRMACION DE ALARMA**

	Nº	Dispositivo	Zona	Descripción	Tipo	Fecha
]	1	VIVIENDA SRS. GARCIA	3	Zone03	Humo	2021-01-13 10:56:14
	2	ATICO BLOQUE 5	2	Zone01	Intrusión IR	2021-01-13 11:10:11
1	3	PLACA ENTRADA GENERAL	1	Door alarm	Sensor de puerta	2021-01-13 12:00:12

Aceptar

- ٠ **Dispositivo:** Monitor o placa en la que se ha generado la alarma
- **Zona:** N.º de zona de alarma afectada en el dispositivo indicado.
- Descripción: Descripción de la zona de alarma afectada.
- Tipo: Información adicional sobre el tipo de sensor instalado en esa zona. ٠

- Fecha: Fecha y hora en la que se disparó la alarma.
- Marcar la casilla de la izquierda correspondiente a un determinado evento y seleccionar Aceptar para confirmar y eliminar un evento alarma.
- NOTAS:

La alarma aún permanecerá activa en el dispositivo afectado (monitor o placa) independientemente de que se haya eliminado de este listado.

La alarma quedará almacenada en el registro de alarmas (ver apartado siguiente), incluso aunque se haya confirmado su visualización.

#### 4.3.2 ALARMAS: REGISTROS

Es posible consultar en cualquier momento qué alarmas se han generado en un determinado monitor o placa (o en todos) durante un periodo de tiempo determinado.

Adicionalmente, el listado visualizado puede exportarse al PC en formato EXCEL, para su posterior análisis.

Lista de dispositivos	Dispositivo			Todos				
- CONCENSION OF CONCENSION	Desde	2021-01-13		Hasta	2021-01-31		Buscar	Exportar
	N <sup>0</sup> 1 2	Disputitivo VIVETIDA SPS. GAR VIVETIDA SPS. GAR	20na Desolpción 3 Zene01 3 Zone01		Too Humo Intrusión R	Status Alarna Alarna	Confirmar Si 202 No 202	Pecha 1-91-13 11 55-17 1-01-21 12:11:15

- Seleccionar, de la columna de la izquierda, el dispositivo del que se quiere obtener la información de alarmas (o seleccionar la casilla **Todos**, si se desea la información de todos los dispositivos.
- Indicar el intervalo de fechas del que se desea obtener la información.
- Seleccionar **Buscar**, para obtener el listado, donde aparecerá la información relativa al evento o eventos indicados. La columna Confirmar indicará si de dicho evento ha sido confirmada su visualización (Sí) o, por el contrario, aun está pendiente (No).
- Seleccionar **Exportar** si se desea obtener una tabla EXCEL con la información presentada.

NOTA:

La información de las alarmas permanecerán en el registro independientemente de que se hayan visualizado o exportado.

#### 4.3.3 ALARMAS: MODO

(**o**),

Esta funcionalidad permite saber en qué estado está el sistema de alarma MEET del monitor de una determinada vivienda, así como tener un registro de los cambios de estado (noche, día, o casa) en un periodo de tiempo determinado.

También nos ofrece indicación de las zonas protegidas en cada uno de los casos.

Volver	MOL	DO DE	AL	AF	RM	4													
Lista de dispositivos	Dispositivo	VIVIENDA SR	E. GARCIA	<b>1</b>	1.11.2					áir Taort			(						1
	Desde	2021-01-13		1	<b>u-</b>			Ŧ	lasta	2021	-01-13			0-					Buscar
	Nº 1 2	Modo Casa Puera	1 ∀ ×	z √ ×	3 * *	+ ↓ ×	5 √ ×	5 √ ×	7 V X	8 V ×	9 x x	10 × ×	11 * *	12 ж х	13 ж ж	14 ж ж	15 × ×	16 × ×	Fecha 2021-01-13 101 2021-01-13 101

- Seleccionar, de la columna de la izquierda, el monitor del que se quiere obtener la información del MODO DE ALARMA.
- Indicar el intervalo de fechas del que se desea obtener la información.
- Seleccionar Buscar, para obtener el listado.
   Indicará, ordenados por fecha, el registro de cambios en el estado de alarma (Casa, Fuera o Noche) indicando qué zonas estaban activadas en cada caso y qué zonas no.

Esta funcionalidad permite cambiar el texto información ofrecida por el MMS cuando se genera una alarma en una vivienda o placa por otro texto mas entendible e intuitivo para el personal usuario del MMS.

*Por ejemplo, si se dispara una alarma conectado e la entrada de zona 1 de un monitor, en el registro de alarmas aparece la indicación ZoneO1 en el campo Descripción.* 

Mediante esta funcionalidad, podemos cambiar este texto por otro mas descriptivo, como podría ser SENSOR COCINA.

Estos cambios se pueden realizar para cada dispositivo de la instalación de forma independiente.

Lista de dispositivos	Dispositivo	VIVIENDA SRS, GARCI	A
LOCAL OFICINAS PLACA BLOQUE 5	Zona 1 2 3 4 5 6 7 8 9 10 11 11 12 13 14 15 16	Descripción SENSOR COCINA ZONA CALDERA PLANTA BAJA VENTANAS BAÑOS Zone06 Zone07 Zone08 Zone09 Zone10 Zone10 Zone11 Zone11 Zone12 Zone13 Zone15 Zone16	Tipo Humo Gas Sensor de puerta Sensor de ventana SOS Intrusión IR Intrusión IR
	Zona cripción Tipo	dificar	~

- Escoger, de la columna de la izquierda, el dispositivo del que se quiere cambiar los textos de los registros de información de alarma.
   Aparecerán en el cuadro central información de todas las entradas de alarma controladas por dicho dispositivo.
- Seleccionar la entrada de la que se desea modificar el texto.
- Escribir en la casilla **Descripción** el texto descriptivo que se desea para esta entrada.
- Seleccionar de la casilla **Tipo**, el tipo de sensor asociado.

- Seleccionar Modificar para aplicar cambios.
- Seleccionar **Aplicar a todo** si se desea que el cambio realizado se aplique a todas las entradas del dispositivo.

NOTAS:

Los nuevos eventos de alarma que se produzcan ya vendrán descritos e identificados mediante los nuevos textos.

Estos cambios no afectan a los eventos de alarma que ya hubiera en los registros.

#### 4.3.5 ALARMAS: SMS

Esta función no está operativa con esta versión de Software.

#### 4.4 Sección SISTEMA

Dispone de funciones de configuración para adaptar el MMS a la instalación MEET correspondiente. Entre estas configuraciones figura el alta de los distintos dispositivos (placas, monitores, etc.), así como la gestión de los distintos usuarios de este software, según la jerarquía indicada en el apartado 1.1 Perfiles de usuario.

#### 4.4.1 SISTEMA: USUARIO

Utilizar esta sección para dar de alta los usuarios del software MMS, así como designar el perfil de cada uno de ellos.

Volver	PERFIL DE
Lista de usuarios	
⊡~ Fermax	ID Usuario Admin A
Administrador reserva	Nombre Administrador principal
Conserje noche	Password
	Grupo
	Perfil Admin ~
	Nuevo Modificar Borrar

• ID Usuario: Nombre único que identificará a cada uno de los usuarios del MMS. Es muy importante no olvidar este nombre, ya que se requerirá para identificarse a la hora de

utilizar.MMS.

El ID por defecto (cuando no se han asignado todavía mas usuarios), es Installer.

- Nombre: Nombre nemónico para designar al correspondiente usuario.
- Password: Asignar un password que se requerirá para que el correspondiente usuario pueda acceder al MMS. El password por defecto para el ID user Installer es 123456.
   A.
- Grupo: Escoger el grupo al que se desea asignar este usuario. Los grupos han de ser definidos previamente. Ver apartado 4.4.4. SISTEMA: DISPOSITIVOS -> Grupos.
   En el caso en que no se haya definido ningún grupo, escoger Fermax.
- **Perfil:** Seleccionar el perfil a asignar a este usuario. Ver la jerarquía de perfiles en apartado **1.1. Perfiles de usuarios**.
- Indicar **Nuevo** para grabar los datos, **Modificar**, si se trata de una modificación de datos anteriores, o **Borrar**, si se desea borrar el registro del usuario indicado.



#### 4.4.2 SISTEMA: ONLINE

Esta sección permite verificar en cualquier momento, si todos los dispositivos de la instalación que están correctamente enlazados con el sistema, indicando la ID cada dispositivo, descripción y tipo, su IP y la última fecha en las que fueron detectados por MMS, así como la indicación de Status: Online.

Volv	er		ESTAD	O ONLINE			
Status 🔽	do	~	Tipo Todo	~		Buscar	
Nº.	Grupo	ID Dispositivo	Descripción	Тіро	Status	IP	Fecha
1	Fermax	10001	CONSERJERIA GENERAL	Conseriería	Online	192, 168, 1, 149	2021-01-13 14:45:16
2	Fermax	10005000101	PLACA OFICINAS	Placa de 1 pulsa	Online	192.168.1.166	2021-01-13 14:46:44
3	Fermax	20001	PLACA ENTRADA GENERAL	Panel E.G.	Online	192.168.1.111	2021-01-13 14:45:38
4	Fermax	5000001	VIVIENDA SRS. GARCIA	Monitor	Online	192.168.1.170	2021-01-13 14:45:14
5	Fermax	5000101	LOCAL OFICINAS	Monitor	Online	192.168.1.199	2021-01-13 14:45:17
6	Fermax	5009901	PLACA BLOQUE 5	Placa de bloque	Online	192.168.1.169	2021-01-13 14:45:16

Un dispositivo con status Ofilne indica que no está correctamente enlazado con el MMS, por lo que no será posible interactuar con él (envio mensajes, rfecepción de alarmas, etc.).

Se requiere subsanar lo antes posible esta anomalía (dispositivo apagado, fuera de linea, etc. ).

#### 4.4.3 SISTEMA: REGISTRO SIP

Esta función no es operativa en esta versión de Software.

Utilizar esta sección para dar de alta los dispositivos MEET de la instalación que deberán estar controlados por el MMS

Volver		GESTION DE DISPOSITIVOS					
Monitor	Placa de bloque	Placa 1 pulsador   Plac	a General	Conserjeria	Dispositivo SIP	Grupo	Lote
Cista de moni	tores-	Grupo ID SW. Pin Descripción Bloque Apartamento Nuevo	Fermax	car Born	87		

Seleccionar la pestaña correspondiente al tipo de dispositivo que se vaya a dar de alta, e introducir los datos requeridos.

#### Monitor

Utilizar este formulario para introducir los datos de todos los monitores de la instalación.

Grupo	Fermax	
ID	5000001	
SW. Pin	•••••	
Descripción	VIVIENDA SRS. GARCIA	
Bloque	5	
Apartamento	001	
Nuevo	Modificar	Borrar

Al finalizar seleccionar Nuevo.

- Grupo: Escoger el grupo. En el caso que no se haya creado ninguno escoger Fermax.
- **ID Dispositivo:** Asignado automáticamente por el MMS.
- SW Pin: Contraseña que debe coincidir con el campo NETWORK -> SW PIN programado en el propio monitor.
- Descripción: Indicar una descripción para este dispositivo. Pueden utilizarse letras, números .y caracteres especiales.
- **Bloque**. Indicar el número de bloque al que pertenece el monitor
- Apartamento: Indicar el número de apartamento al que pertenece el monitor

• Seleccionar **Modificar**, en el caso en que se vaya a cambiar alguno de los parámetros introducidos, o **Borra**r en el caso en que se desee eliminar todo el registro.

En la columna de la izquierda del formulario aparecerán los dispositivos que se van añadiendo, con una indicación del estado del mismo:



**VIVIENDA SRS. GARCIA**: El monitor ha sido dado de alta correctamente. *Es posible que este icono tarde unos segundos en aparecer.* 

×

**VIVIENDA SRS. GARCIA:** El monitor no se ha dado de alta correctamente. *Si transcurridos unos segundos este icono no cambia, verificar los datos introducidos.* 

#### Placa de bloque

Utilizar este formulario para introducir los datos de todas las placas de bloque en la instalación

Grupo	Fermax	
ID	5009901	
SW. Pin	•••••	
Descripción	PLACA BLOQUE 5	
Bloque	5	
Nº	1	
Nuevo	Modificar	Borrar

- **Grupo:** Escoger el grupo. En el caso que no se haya creado ninguno escoger Fermax.
- ID Dispositivo: Asignado automáticamente por el MMS.

 SW Pin: Contraseña que debe coincidir con el campo NETWORK -> SW PIN programado en la propia placa.

- Descripción: Indicar una descripción para este dispositivo. Pueden utilizarse letras, números .y caracteres especiales.
- **Bloque**. Indicar el número de bloque al que pertenece la placa
- Apartamento: Indicar el número de apartamento al que pertenece el monitor

Al finalizar seleccionar Nuevo.

Seleccionar **Modificar**, en el caso en que se vaya a cambiar alguno de los parámetros introducidos, o **Borra**r en el caso en que se desee eliminar todo el registro.

En la columna de la izquierda del formulario aparecerán los dispositivos que se van añadiendo, con una indicación del estado del mismo:



**PLACA BLOQUE 5**: La placa ha sido dado de alta correctamente. *Es posible que este icono tarde unos segundos en aparecer.* 



**PLACA BLOQUE 5:** La placa no se ha dado de alta correctamente. *Si transcurridos unos segundos esta imagen no cambia, verificar los datos introducidos.* 

#### Placa 1 pulsador

Utilizar este formulario para introducir los datos de todas las placas de 1 pulsador de la instalación

Grupo	Fermax	
ID	10005000101	
SW. Pin	•••••	
Descripción	PLACA OFICINAS	
Bloque	5	
Apartamento	101	
Nº	1	
- 11 - 12 - 141 1		
Nuevo	Modificar	Borrar

- **Grupo:** Escoger el grupo. En el caso que no se haya creado ninguno escoger Fermax.
- **ID Dispositivo:** Asignado automáticamente por el MMS.
- SW Pin: Contraseña que debe coincidir con el campo NETWORK -> SW PIN programado en la propia placa.
- Descripción: Indicar una descripción para este dispositivo. Pueden utilizarse letras, números .y caracteres especiales.
- **Bloque**. Indicar el número de bloque al que pertenece la placa.
- Apartamento: Indicar el número de vivienda asociada al pulsador de la placa.
- N.º Dispositivo: Indicar el número de placa, coincidiendo con la programación de la misma.

Al finalizar seleccionar Nuevo.

Seleccionar **Modificar**, en el caso en que se vaya a cambiar alguno de los parámetros introducidos, o **Borra**r en el caso en que se desee eliminar todo el registro.

En la columna de la izquierda del formulario aparecerán los dispositivos que se van añadiendo, con una indicación del estado del mismo:



**PLACA OFICINAS**: La placa ha sido dado de alta correctamente. *Es posible que este icono tarde unos segundos en aparecer.* 



**PLACA OFICINAS:** La placa no se ha dado de alta correctamente. *Si transcurridos unos segundos esta imagen no cambia, verificar los datos introducidos.* 

#### Placa general

Utilizar este formulario para introducir los datos de todas las placas de entrada general en la instalación

Grupo	Fermax	
ID	20001	
SW. Pin	•••••	
Descripción	PLACA ENTRADA GENERAL	
Nº	1	
Nuevo	Modificar	Borrar

- Grupo: Escoger el grupo. En el caso que no se haya creado ninguno escoger Fermax.
- **ID Dispositivo:** Asignado automáticamente por el MMS.
- SW Pin: Contraseña que debe coincidir con el campo NETWORK -> SW PIN programado en la propia placa.
- Descripción: Indicar una descripción para este dispositivo. Pueden utilizarse letras, números .y caracteres especiales.
- N.º Dispositivo: Indicar el número de placa, coincidiendo con la programación de la misma.

Al finalizar seleccionar Nuevo.

Seleccionar **Modificar**, en el caso en que se vaya a cambiar alguno de los parámetros introducidos, o **Borra**r en el caso en que se desee eliminar todo el registro.

En la columna de la izquierda del formulario aparecerán los dispositivos que se van añadiendo, con una indicación del estado del mismo:



**PLACA BLOQUE 5**: La placa ha sido dado de alta correctamente. *Es posible que este icono tarde unos segundos en aparecer.* 



**PLACA BLOQUE 5:** La placa no se ha dado de alta correctamente. *Si transcurridos unos segundos esta imagen no cambia, verificar los datos introducidos.* 

#### **Conserjería**

Utilizar este formulario para introducir los datos de todas las conserjerías de la instalación

Grupo	Fermax	
ID Diana anima	10001	
SW. Pin	•••••	
Descripción	CONSERJERIA GENERAL	
Nº	1	
Nuevo	Modificar	Borrar

- Grupo: Escoger el grupo. En el caso que no se haya creado ninguno escoger Fermax.
- ID Dispositivo: Asignado automáticamente por el MMS.
- SW Pin: Contraseña que debe coincidir con el campo NETWORK -> SW PIN programado en la propia placa.
- **Descripción**: Indicar una descripción para este dispositivo. Pueden

utilizarse letras, números .y caracteres especiales.

 N.º Dispositivo: Indicar el número de conserjería, coincidiendo con la programación de la misma.

Al finalizar seleccionar Nuevo.

Seleccionar **Modificar**, en el caso en que se vaya a cambiar alguno de los parámetros introducidos, o **Borra**r en el caso en que se desee eliminar todo el registro.

En la columna de la izquierda del formulario aparecerán los dispositivos que se van añadiendo, con una indicación del estado del mismo:



**CONSERJERIA GENERAL**: La conserjería ha sido dado de alta correctamente. *Es posible que este icono tarde unos segundos en aparecer.* 



**CONSERJERIA GENERAL:** La conserjería no se ha dado de alta correctamente. *Si transcurridos unos segundos esta imagen no cambia, verificar los datos introducidos.* 

#### **Dispositivo SIP**

Esta función no es operativa en esta versión de Software.

Esta funcionalidad permite agrupar los dispositivos dados de alta mediante una estructura tipo árbol.

Se pueden agrupar, por ejemplo, todos los dispositivos (monitores y placas) de un determinado bloque o de una sección de una urbanización.

Esta agrupación de dispositivos facilitará el manejo de otras funciones del software, como el envío de mensajes de texto generales o la gestión del alta de tarjetas de proximidad.

Utilizar este formulario para la creación de grupos y la asignación de los correspondientes dispositivos o elementos a los bloques creados

Configuración de grupo						
Nivel superior	Fermax					
Grupo						
Nuevo	Modificar Bo	rrar				
Configuración de disp	ositivos					
Grupo	BLOQUE 5					
	Mod	ificar				
	Recupuerar d	latos				

#### Configuración de grupo

- Nivel Superior: Seleccionar, de la Lista de grupos, el grupo de nivel superior al que se va a crear.
   En el caso en que no haya todavía ningún grupo creado, escoger
- Fermax.
  Grupo: Indicar el nombre para el nuevo grupo a crear.
- Nuevo: Hacer click para crear el nuevo grupo. Aparecerá en la Lista de grupos de la izquierda.
- Modificar: Seleccionar el grupo que se desea modificar (cambiar el nombre), y hacer click sobre este botón.
- Borrar: Seleccionar el grupo que se desea borrar, y hacer click sobre este botón Los elementos de ese grupo pasarán a pertenecer al grupo de nivel superior.

#### Configuración de dispositivos

- Grupo: Seleccionar, de la Lista de grupos, el grupo a los que se va a asignar dispositivos.
- **Modificar:** Indicar los elementos que se han de asignar al grupo marcado y hacer click sobre este botón.
- **Recuperar datos**: Permite recuperar datos perdidos durante la modificación de grupos.

Aspecto de la Lista de grupos antes y después de crear y configurar los grupos USUARIOS SOFTWARE, BLOQUE 5 y OFICINAS. Los grupos pueden contraerse, para simplificar y facilitar su localización en el listado.

Lista de grupos	Lista de grupos
Fernax     CONSERLA GENERAL     CONSERLETA GENERAL     P.ACA OFICINAS     P.ACA FITE ADA GENERAL     COLORIGINAS     P.ACA ELOQUE S     COLORIGINAS     P.ACA ELOQUE S     Conserje cla     Conserje cla     Conserje code     Conserje code	Conserve framework     Conserve framewor

#### Lote

Una vez creados los grupos, esta funcionalidad permite reservar, de una vez, un conjunto de monitores o de placas de 1 pulsador (lote) a un determinado grupo.

Grupo	BLOQUE 5	•	<b>Grupo:</b> Seleccionar, de la Lista de grupos, el grupo en el que se van a
Тіро	Monitor		reservar dispositivos.
	1	•	<b>Tipo:</b> Seleccionar si los dispositivos
Bloque	1		seran monitores o piacas de 1L.
Apartamentos	0101 _ 2404	•	<b>Bloque:</b> Indicar el Nº de bloque al que pertenecen los dispositivos.
		•	Apartamento: Definir el rango de
			direcciones de los dispositivos (ver <b>NOTA</b> ).
	Nuevo	•	<b>Nuevo:</b> Hacer click para generar el lote.

#### NOTA:

El rango de Apartamentos consta de 4 dígitos. Los dos primeros definen la planta y los dos segundos definen el número de vivienda dentro de esa planta

Por ejemplo, para un edificio de 5 plantas, con 7 viviendas por planta, definiriamos el rango 0101-0507, yse crean las siguientes direcciones:

0101	0102	0103	0104	0105	0106	0107
0201	0202	0203	0204	0205	0206	0207
0301	0302	0303	0304	0305	0306	0307
0401	0402	0403	0404	0405	0406	0407
0501	0502	0503	0504	0505	0506	0507

#### 4.4.5 SISTEMA: REMOTO

Permite modificar remotamente parámetros de configuración de los dispositivos de la instalación, tales como la dirección IP o configuración SIP.

El dispositivo a modificar tiene que estar configurado y accesible al MMS, y ha de conocerse la MAC del mismo.

Volver	CONEXIÓN REMOTA	
Lista de dispositivos		
Fermax     USUARIOS SOFTWARE	Dispositivo	PLACA ENTRADA GENERAL
BLOQUE 1	Nº dispositivo	01 ~
PLACA OFICINAS PLACA ENTRADA GENERAL VIVIENDA SRS. GARCIA LOCAL OFICINAS	MAC	BC:F8:11:0D:D3:BF
PLACA BLOQUE 5	Configuración Rec	
	IP	192.168.1.254
	Máscara	255.255.255.0
	Gateway	192.168.1.1
	DNS	8.8.8.8
	Configuración SIP	
	Activar SIF	
	Servidor SIF	
	Dominic	
	Cuenta SIF	
	Password SIF	
		Guardar

- Seleccionar, de la Lista de dispositivos, el que se quiere modificar la configuración.
- Indicar la MAC de dicho dispositivo.
- Indicar los nuevos datos de Configuración Red o Configuración remota. Es preciso introducir todos los datos, incluso aquéllos que no se vayan a modificar.
- La nueva configuración tomará efecto transcurridos unos 3 minutos.

#### NOTA:

Para esta operación, el PC solo debe estar conectado a la red LAN de los dispositivos, independientemente de que tenga posibilidad de controlar varias.

#### 4.4.6 SISTEMA: PUERTOS

Permite configurar la UART para la conexión y configuración del LECTOR DE TARJETAS PARA PC Ref. 9438. Ver Anexo para mas detalles.

También permite realizar un redireccionamiento NAT, cuando el LECTOR DE TARJETAS se encuentre en un PC remoto.

#### 4.5 Sección GESTIÓN

Permite la gestión de altas/bajas de tarjeta de proximidad, reconocimiento facial de los usuarios autorizados en la instalación, y la consulta de registros generados por los correspondientes eventos relacionados con dichos usuarios.

#### 4.5.1 GESTIÓN: LLAMADAS



Es posible consultar en cualquier momento los movimientos de llamadas que se han generado en un determinado monitor, placa o conserjería (o en todos los dispositivos), durante un periodo de tiempo determinado.

Estos movimientos contemplan llamadas realizadas, llamadas recibidas, llamadas contestadas, llamadas finalizadas y apertura de la puerta.

En el caso de que el evento sea una llamada desde una placa de calle, también será posible obtener la imagen capturada por la cámara de la placa en el momento de la llamada.

Adicionalmente, el listado visualizado puede exportarse al PC en formato EXCEL, para su posterior análisis.

Liamante	PLACA ELOQUE 5	Todos	Ø	
Desde	2021-01-14	Hasta	2021-01-14	Buscar Exportar
(N= 08 1 (N) 2 (N) 3 (N) 4 (N) 5 (N) 6 (N) 7 (N) 8 (N) 9 (N) 10 (N) 11 (N) 12 (N) 13 (N) 14 (N) 15 (N)	KKE AKA BITTACA GENERAL AKA BITTACA GENERAL AKA BITTACA GENERAL AKA DISTANA AKA DISTANA	A LICICAL OFICINAS LICICAL OFICINAS	Extentos Histos Apertura Contestado Liamoda Hesta Contestado Liamoda Hesta Contestado Apertura Contestado Liamoda Liamoda	Feda 2021-01-1409:06:00 2021-01-1409:06:00 2021-01-1409:06:00 2021-01-1409:06:00 2021-01-1409:06:00 2021-01-1409:06:00 2021-01-1409:06:10 2021-01-1409:06:10 2021-01-1409:06:10 2021-01-1409:06:10 2021-01-1409:06:01 2021-01-1409:02:20 2021-01-1409:02:23
	Liamante Desde 4 P 2 P 3 P 4 P 5 P 5 P 4 P 5	Nº         Deside           1         PLACA BUDRADA GENERAL           2         PLACA BUTRADA GENERAL           2         PLACA BUTRADA GENERAL           2         PLACA BUTRADA GENERAL           3         PLACA BUTRADA GENERAL           4         PLACA BUTRADA GENERAL           5         PLACA GENERAL           6         PLACA GENERAL           7         PLACA GENERAL           8         PLACA GENERAL           9         VILTEDIN SIS, GARCIA           10         PLACA BUDRES           11         PLACA BUDRES           12         PLACA GENALS           13         PLACA GENALS           14         PLACA GENALS           15         PLACA OFICINAS	Liamente         PLACA BLOQUE S         Todos           Desde         2021-03-14         (D+         Hasta           Nº         Desde         (D-         Hasta           N°         PLACA BUTRIDA GENERAL         LICAL OFICINAS         LICAL OFICINAS           2         PLACA BUTRIDA GENERAL         LICAL OFICINAS         LICAL OFICINAS           3         PLACA BUTRIDA GENERAL         LICAL OFICINAS         LICAL OFICINAS           4         PLACA OFICINAS         LICAL OFICINAS         LICAL OFICINAS           5         PLACA OFICINAS         LICAL OFICINAS         LICAL OFICINAS           6         FLACA OFICINAS         LICAL OFICINAS         LICAL OFICINAS           7         PLACA OFICINAS         LICAL OFICINAS         LICAL OFICINAS           8         PLACA DELENAS         LICAL OFICINAS         LICAL OFICINAS           10         PLACA DELENAS         VIUEBOLASSI, GARCIA         VIUEBOLASSI, GARCIA           11         PLACA DELENAS         LICAL OFICINAS         LICAL OFICINAS           12         PLACA OFICINAS         LICAL OFICINAS         LICAL OFICINAS           13         PLACA OFICINAS         LICAL OFICINAS         LICAL OFICINAS           14         PLACA OFICINAS         LICAL OFIC	Liamante       PLACA BLOQUE 5         Deside       2021-03-14         N°       Deside         1       PLACA BUTRADA GENERAL         LOCAL OPECNAS       Hasta         2       PLACA BUTRADA GENERAL         LOCAL OPECNAS       Hesta         3       PLACA BUTRADA GENERAL         LOCAL OPECNAS       Hesta         4       PLACA BUTRADA GENERAL         LOCAL OPECNAS       Hesta         3       PLACA BUTRADA GENERAL         LOCAL OPECNAS       LOCAL OPECNAS         4       PLACA BUTRADA GENERAL         LOCAL OPECNAS       LOCAL OPECNAS         4       PLACA BUTRADA GENERAL         100AL OPECNAS       LOCAL OPECNAS         4       PLACA BUTRADA GENERAL         100AL OPECNAS       LOCAL OPECNAS         2       PLACA BUTRADA GENERAL         3       PLACA BUTRADA GENERAL         4       PLACA RUCAL         9       VUERDA SSL, GARCIA         9       VUERDA SSL, GARCIA         10       PLACA BUTCAL         11       PLACA BUTCAL SUBJELS         12       PLACA RUCAL S         13       PLACA DECENAS         LOCAL OPECNAS

- Seleccionar, de la columna de la izquierda, el dispositivo del que se quiere obtener la información sobre los movimientos de llamadas (o seleccionar la casilla **Todos**, si se desea la información de todos los dispositivos.
- Indicar el intervalo de fechas del que se desea obtener la información.
- Seleccionar **Buscar**, para obtener el listado, donde aparecerá la información relativa al evento o eventos indicados. Así como la fecha y hora exacta de dicho evento.
- Seleccionar **Exportar** si se desea obtener una tabla EXCEL con la información presentada.

Hacer doble click sobre la casilla Llamante, en el caso en que el registro indicado se refiera a una • llamada desde placa de calle, para obtener la imagen captada por la cámara en el momento de la llamada y cada vez que desde la vivienda activen el abrepuertas (hasta un total de 6 imágenes).

Visualizar imágenes



#### NOTA:

Los registros de movimientos permanecerán en el registro de llamadas independientemente de que se hayan visualizado o exportado.

#### 4.5.2 GESTIÓN: ACCESOS

Permite llevar un control de los movimientos realizados por los usuarios por los accesos de la instalación, ya sea por un determinado acceso, por un grupo de accesos o incluso saber por qué accesos ha pasado un usuario con una determinada tarjeta.



- Seleccionar, de la columna Lista de dispositivos el acceso por el que se desea saber los usuarios que han accedido en un determinado periodo de tiempo.
- Seleccionar **Todo**, si se desea comprobar todos los accesos.
- Indicar el intervalo de fechas del que se desea obtener la información.
- Seleccionar **Por tarjeta** si se desea ver los accesos por los que ha accedido un determinado usuario. En la Lista de dispositivos aparecerán listadas todas las tarjetas. Escoja la deseada.
- Seleccionar **Buscar**, para obtener el listado, donde aparecerá la información relativa al evento o eventos indicados. Así como la fecha y hora exacta de dicho evento.
- Seleccionar **Exportar** si se desea obtener una tabla EXCEL con la información presentada.

El MMS permite la gestión del acceso de los usuarios del sistema por las entradas por las que esté autorizado, mediante la presentación de una tarjeta de proximidad personal en el lector de la correspondiente placa de acceso.

La funcionalidad de GESTIÓN DE TARJETAS sirve para dar de alta las correspondientes tarjetas de proximidad y asignarles autorización por la placa o placas asignadas.

Al dar de alta una tarjeta, se requiere indicar los datos de BLOQUE y VIVIENDA del correspondiente usuario de la misma.

Es posible dar alta de tarjetas directamente, si se conoce el número de serie WIEGAND de las mismas. Caso contrario, se requiere de un LECTOR DE TARJETAS DE PROXIMIDAD PARA PC Ref. 9438, que deberá estar enchufado a un puerto USB del PC. Se requiere, en este caso, disponer físicamente de la tarjeta.

#### Ver ANEXO en este mismo documento la forma de instalar y configurar el LECTOR DE TARJETAS DE PROXIMIDAD PARA PC antes de poder utilizarlo.

También cabe la posibilidad de utilizar una tabla Excel donde figuren los datos de un lote de tarjetas, para darlas de alta todas a la vez.

TARJETA DE	PROXIMIDA	C			
Gestión individual	11733986	1		4	
Descripción	Vicente López	Те	eléfono	555232456	Buscar
Grupo	Fernax	Fecha cad	lucidad	2030-01-01	<b>B</b> +
Bloque	1	Aparta	amento	101	
	Nuevo	Modificar	Bom	ar	Leer tarjeta
Gestión por lotes – Crear lote Tarjetas/Apart. Rango de bloques Rango Apartam. Modificar grupo Modificar caducidad	3 0 - 0 0101 - 0204 Seleccionar gru 2030-01-01	) po		2	Leer tarjeta Modificar Modificar
	Gestión individual ID tarjeta Descripción Grupo Bloque Gestión por lotes- Crear lote Tarjetas/Apart. Rango de bloques Rango Apartam. Modificar grupo	Gestión individual Descripción Grupo Bioque Gestión por lotes Crear lote Tarjetas/Apart. Rango de bioques Crear lote Tarjetas/Apart. Crear lote Tarjetas/Apart. Crear lote Crear lote Cr	TARJETA DE PROXIMIDAD         Gestión individual         ID tarjeta       1172388         Descripción       Veorte Lásee       Te         Grupo       Fernax       Fecha cad         Bloque       1       Aparta         Nuevo       Modificar         Gestión por lotes       Crear lote       Image: Crear lote         Tarjetas/Apart.       3       Image: Crear lote       Image: Crear lote         Rango de bloques       0       -       0         Modificar grupo       Seleccionar grupo       Modificar caducidad       Image: Crear lote       Image: Crear lote         Modificar caducidad       2000101       Image: Crear lote       Image: Crea	TARJETA DE PROXIMIDAD         Gestión individual         ID tarjeta       11/2386         Descripción       Veorts Lõeez         Descripción       Fecha caducidad         Bloque       1       Apartamento         Nuevo       Modificar       Borr         Gestión por lotes       Crear lote       Image: Crear lote         Tarjetas/Apart.       3       Image: Crear lote       Image: Crear lote         Rango de bloques       0       0       Image: Crear lote       Image: Crear lote	TARJETA DE PROXIMIDAD         Gestión individual         ID tarjeta       1172888         Descripción       Veerte Lósee         Grupo       Fernas         Bloque       1         Nuevo       Modificar         Gestión por lotes       Crear lote         Tarjetas/Apart.       3         Rango de bloques       0         Modificar grupo       Seleccionar grupo         Modificar caducidad       2020101

Los datos a introducir son los siguientes:

#### Gestión Individual (dar de alta tarjetas de una en una)

- ID Tarjeta: N.º de serie WIEGAND de la tarjeta, si se conoce, o utilizar el procedimiento de Leer Tarjeta indicado mas abajo.
- Descripción: Indicar un texto descriptivo del usuario de dicha tarjeta (nombre o datos de la vivienda).
- Teléfono: Indicar el nº de teléfono del usuario (opcional).
- Grupo: Indicar el grupo, en el caso en que se haya creado. Caso contrario indicar Fermax.

- Fecha de caducidad: Indicar una fecha de validez para esta tarjeta, si se desea una caducidad programada.
- **Bloque:** Indicar el bloque del apartamento correspondiente a la vivienda del usuario (según la nomenclatura utilizad en la programación del sistema).
- Apartamento: Indicar el número de la vivienda del usuario (según la nomenclatura utilizada en la programación del sistema).
- Nuevo: Validar los datos introducidos. La descripción del usuario de la tarjeta dada de alta aparecerá en la Lista de tarjetas.
- **Modificar:** Seleccionar un usuario de la Lista de tarjetas y a continuación hacer click en este botón para hacer alguna modificación en los datos registrados.
- **Borrar:** Seleccionar un usuario de la Lista de tarjetas y a continuación hacer click en este botón para borrarlo. La tarjeta asociada podrá utilizarse para darla de alta de nuevo.
- Leer tarjeta: Hacer click en este botón y a continuación presentar la tarjeta en el LECTOR DE TARJETAS DE PROXIMIDAD PARA PC. El nº de serie de la misma aparecerá en la casilla ID tarjeta.

#### Gestión por lotes (dar de alta varias tarjetas secuencialmente o mediante una tabla Excel)

- Crear lote: Seleccionar primero esta casilla
- Tarjetas Apart: Indicar el número de tarjetas que se van a dar de alta
- **Rango de bloques**: Indicar el rango de los bloques a los que pertenecen el apartamento de los usuarios a los que se les va a entregar las tarjetas una vez programadas.
- **Rango de apartamentos**: Indicar el rango de los apartamentos de los usuarios a los que se les v a entregar las tarjetas una vez programadas.
- Leer Tarjeta: Una vez introducidos los datos anteriores, hacer click en este botón y a continuación presentar en el LECTOR DE TARJETAS DE PROXIMIDAD PARA PC, de forma secuencial, todas las tarjetas que conforman el lote.

A las tarjetas se les asignará el APARTAMENTO y BLOQUE según los rangos indicados, comenzando por los valores mas bajos.

Si por ejemplo tenemos 100 tarjetas y los rangos indicados son Rango de bloques: 4 y Rango de Apartamentos 25, la secuencia de programación será:

Tarjeta 1: Apartamento 1-Bloque 1 Tarjeta 2: Apartamento 2-Bloque 1 Tarjeta 3: Apartamento 3-Bloque 1 ... Tarjeta 25: Apartamento 25-Bloque 1 Tarjeta 26: Apartamento 1-Bloque 2 .... Tarjeta 75: Apartamento 25-Bloque 3 Tarjeta 76: Apartamento 1-Bloque 4 .... Tarjeta 100: Apartamento 25-Bloque 4

• Modificar grupo: Hacer click si se desea agrupar las tarjetas en un grupo diferente al actual .

- Modificar caducidad: Indicar, si es el caso, una fecha de caducidad para todas las tarjetas del lote.
- Importar: Hacer click si se desea tomar los datos del lote desde una tabla Excel creada exprofeso.

La tabla ha de tener el siguiente formato:

	Α	В	С	D	E	F	G
1	ID tarjeta	Bloque	Apartamento	Descripción	Teléfono	Fecha caducidad	
2							
3							
4							
5							
~	1						

• **Exportar:** Hacer click si se desea exportar los datos introducidos a una tabla Excel para ampliar datos o modificarla.

Se exportará con el nombre *Tarjeta\_fecha-creación\_hora-creación.xls*.

#### NOTA:

Tras dar de alta las tarjetas, es preciso asignarles los accesos autorizados y posteriormente cargar los datos en las correspondientes placas (Ver apartado 4.5.5 GESTIÓN: AUTORIZAR)

#### 4.5.4 GESTIÓN: IDE FACIAL

Esta función permite configurar el sistema de reconocimiento facial del sistema MEET, por el cual, los usuarios (vecinos o personal empleado de la urbanización) pueden ser reconocidos mediante la cámara de las placas de calle de los bloques y entradas generales y abrir la correspondiente puerta si el usuario está autorizado.

La versión V1.0.6 de MMS es compatible con placas MEET versión de firmware V3.0. Para placas con versiones anteriores utilizar MMS V1.0.5. Consultar manual de instalación de la placa para mas detalles.

Para dar de alta un usuario en el sistema de reconocimiento facial ha de asociarse con el monitor correspondiente a su vivienda, en el caso en que se trate de un vecino, o con la consejería, en el caso en que se trate de personal empleado de la urbanización.

Para dar de alta un usuario en el sistema de reconocimiento facial, se requiere una fotografía del rostro, en formato JPG o MPG.

Con el fin de darle más versatilidad al sistema, es posible utilizar 2 ó 3 fotos diferentes por cada usuario, pero en este caso, la capacidad de la placa se reduce de 10.000 usuarios a 5.000 (con 2 fotos por usuario) o 3.300 (con 3 fotos por usuario). En el caso del software, puede gestionar un máximo de 60.000 usuarios en total por instalación, con una, dos o tres caras cada uno.

Es posible designar desde el software una fecha de caducidad para cada usuario, a partir de la cual la autorización de acceso ya no es efectiva, pero el software debe estar siempre en funcionamiento ya que la baja del usuario la debe hacer éste.

Fermax     USUARIOS SOFTWARE     BLOCUE 1	Dispositivo	VIVIENDA SRS. GARCIA		
CONSERVERIA CENERAL	N <sup>a</sup>	Nombre	Fecha caducidad	
	Nombre [		Fecha caducidad 2050-01-01	

La operativa de dar de alta los usuarios es la siguiente:

• Seleccionar, de la Lista de dispositivos, la vivienda del usuario que se va a dar de alta. En el caso que se trate de un empleado de la urbanización, seleccionar la conserjería.

(e)<sup>°</sup>

• Hacer click en Nuevo.

En el cuadro central aparecerá una ficha vacía de usuario (Nuevo residente), junto a una fecha de caducidad simbólica (01-01-2050).

- Seleccionar este "nuevo residente" y escribir nombre o referencia en la casilla Nombre.
- Modificar la fecha de caducidad, si fuera necesario.
- Hacer click en el cuadro "Incluir foto" de la izquierda. Buscar en el PC e insertar la correspondiente foto. Si se requiere mayor versatilidad, repetir esta operación con el siguiente o siguientes cuadros.
- Para terminar, hacer click en Modificar. Aparecerá un mensaje de confirmación.

#### NOTAS:

Las placas han de tener habilitadas la función de RENOCIMIENTO FACIAL.

El sistema de reconocimiento facial MEET está basado en un procedimiento de identificación bidimensional, por lo que es capaz de rechazar imágenes planas provenientes de fotos impresas, pantallas de Smartphone, etc.

El sistema de reconocimiento facial MEET está enfocado a ofrecer a los usuarios la posibilidad de abrir cómodamente la puerta del zaguán, sin necesidad de utilizar llaves o realizar llamada. No se trata de un sistema de seguridad, por lo que no se puede garantizar un 100% de fiabilidad.

Tras configurar los datos de identificación facial, es preciso cargar esta información en el sistema MEET. Ver apartado 4.5.6 GESTIÓN ID: CARGAR.

#### 4.5.5 GESTIÓN: AUTORIZAR

Una vez dada de alta una tarjeta de proximidad (Apartado 4.5.3 GESTIÓN: TARJETAS) es preciso indicar al sistema qué acceso o accesos de la instalación están autorizados para el usuario de dicha tarjeta.

Volven	AUTOF	RIZAR TARJETA	S	
Lista de tarjetas				Lista de
E G Famax	Modo de busqueda		Buscar	Constant     Constant
- Construction Construction	ID tarjeta	11723886	Cargar	BLOQUE1     PLACA OFICINAS     UT PLACA OFICINAS
Luis Genito     Fernado Cifuentes	Descripción	Vicente López		× PLACA BLOQUES
- Carlos González	Grupo	Fermax		
	Apartamento	1-101		
	Fecha caducidad	2030-01-24.		
	Nº Pla	ca Autorizado	Cargado	
	1 PL4	ACA BL. Yes	Si	
	¢		>	
			_	
		Afiadir Autorización >	8	
		< Borrar autorización	1.	

La forma de asignar autorizaciones de tarjetas es la siguiente:

- Seleccionar, de la Lista de tarjetas, la casilla de la tarjeta que se va a autorizar.
   En las casillas inferiores aparecerán los datos del correspondiente usuario de dicha tarjeta.
- Seleccionar, de la Lista de placas, la placa o placas autorizadas al usuario asociado.
- Hacer click en el botón Añadir Autorización.
- En el caso en que se desee anular la autorización de una tarjeta, tras seleccionarla, hacer click en el botón **Borrar autorización**.

Existe un procedimiento para localizar una determinada tarjeta y así facilitar el trabajo en los casos en los que se ya se hayan dado de alta muchas tarjetas. Esta búsqueda puede ser por medio del Nº Wiegand de la misma o bien por el número de bloque y apartamento asociado:

- Seleccionar la casilla Modo de Búsqueda. El botón Buscar se habilitará.
- Hacer click en **Buscar**. Aparecerá un nuevo formulario:

}usca p	or Apt. ) tarjeta Bloque	11723886 1		Apartamento	101	
Nº 1	ID tarjeta 11723886		Descripció Vicente Ló		Bloque 1	Apartamento 101
	<u> </u>			E	Buscar	Cancelar

• Escribir el Nº Wiegand de la tarjeta. Se mostrarán los datos de la misma.

También es posible localizar todas las tarjetas asignadas a usuarios de un determinado apartamento. Para ello:

- Seleccionar la casilla Busca por-Apt. Se habilitarán las casillas Bloque y Apartamento.
- Indicar el correspondiente número de bloque y apartamento. Aparecerán los datos de las tarjetas asociadas a dicha vivienda.

#### NOTA:

Tras configurar los permisos de las tarjetas a los distintos accesos, es preciso cargar esta información en las correspondientes placas.-Ver apartado siguiente.

Tras configurar MMS con los accesos autorizados para cada tarjeta, será preciso cargar dicha información en las correspondientes placas de la instalación.

También será preciso cargar la información de la configuración de ID facial a todas las placas de edificio de la instalación.

Volver	CAR	GA DE I	DATOS				
E-D Fermax → USUARIOS SOFTWARE → BLOQUE 1	Dispositivo	FLACA ENTRADA GENERAL		A Actualizar ID tarjeta Carga de ID facial			
- C PLACA DEICONS - C PLACA BUOQUE S PLACA BUOQUE S	Ne	10 tarjeta	Descripción	Apartamento	Cargado	Fecha	

Seleccionar, de la Lista de dispositivos, la placa a la que se desea enviar los datos de actualización

- Hacer click en Autorizar ID tarjeta
- Repetir estos pasos si se desea actualizar alguna otra placa.
- En el caso que se haya configurado o modificado la ID facial, hacer click en Carga de ID facial

NOTA:

Es necesario realizar esto pasos cada vez que ha haga un cambio (alta, baja o modificación) en la configuración de tarjetas de MMS o en la configuración de identificación facial.

La carga de ID facial se realiza en todas las placas digitales de la instalación.

## 5 ANEXO

#### 5.1 Configuración para uso remoto

El sistema MEET permite gestión remota a través de internet, pudiendo estar el puesto de control en un lugar diferente al de la instalación.

Esto es muy útil para poder llevar la gestión remota de diferentes instalaciones en diferentes ubicaciones de una misma localidad o de incluso localidades diferentes.

Se requiere la presencia permanente de un PC funcionando en el lugar de la instalación.

La configuración del MMS (altas de dispositivos, tarjetas y reconocimiento facial) se ha de hacer localmente en este ordenador. Una vez realizados estos pasos, la gestión básica de la instalación (control de alarmas, envío de mensajes, etc.) podrá hacerse desde el ordenador remoto.

En cualquier caso, la gestión de altas/bajas de tarjetas de proximidad y reconocimiento facial habrá que hacerse localmente.

La LLAVE ENCRIPTADA DE SEGURIDAD (DONGLE) Ref. 9540 deberá estar instalada únicamente el en PC remoto.

Los puntos a tener en cuenta son:

#### En la parte de la instalación:

- PC que debe estar permanentemente encendido, con conexión a internet y con una IP local fija.
- La IP PUBLICA debe ser fija, y conocida.
- Debe realizarse la configuración completa de dispositivos y usuarios mediante el programa MMS de este ordenador local, tal y como se explica en los diferentes apartados de este manual. Al acabar, cerrar el programa MMS, pero dejar el ordenador encendido con la aplicación watchdog.exe ejecutándose.
- En el router debe hacerse un NAT desde la IP pública a la IP local mediante los puertos 8088, 9800, 4406, 5060, 5080 y 5081.

#### En la parte del ordenador remoto:

- PC con conexión a internet.
- Arrancar MMS de la forma ya explicada en este manual.
- Identificarse con un ID de usuario que ha de haber sido dada de alta localmente en el ordenador de la instalación, y con el password correspondiente.
- En Conexión, escoger Remota.
- En IP Remota, indicar la IP Pública del lugar de instalación.

#### Ejemplo de configuración para uso remoto del MMS



#### 5.2 Instalación y configuración del LECTOR DE TARJETAS DE PROXIMIDAD PARA PC Ref. 9538



- Conexión con el PC
  - Utilice el cable USB incluido para conectar el Lector Proximidad Meet para PC al ordenador. Escuchará un pitido de confirmación.



#### • Selección del protocolo MEET

 El Lector Proximidad MEET para PC puede funcionar con distintos protocolos, de forma que es necesario seleccionar el correspondiente a MEET para una correcta comunicación con el PC.



 Cada vez que se realiza una pulsación corta sobre el BOTÓN DE PROGRAMACIÓN (ver imagen más abajo), se escuchará una serie de uno, dos, tres o cuatro pitidos, correspondiendo con el protocolo seleccionado. Adicionalmente, el LED INDICADOR parpadeará simultáneamente con estos pitidos.

- Para seleccionar el protocolo MEET, pulse repetidamente el BOTÓN DE PROGRAMACIÓN hasta que la serie de pitidos escuchados tras la pulsación sea de un pitido solamente.
- Instalación del driver
  - Descargar el driver actualizado de Silicon Labs CP210ISB to UART Bridge desde https://www.fermax.com/spain/pro/soporte-online.html pinchando el enlace MEET-Drivers Ref. 9538. Instalar y tomar nota del puerto COM asignado.
  - En el caso del siguiente ejemplo, el puerto asignado es el COM7.
    - > Firmware
    - > Monitores
    - > II Mouse y otros dispositivos señaladores
    - > Procesadores
    - Puertos (COM y LPT)
       Silicon Labs CP210x USB to UART Bridge (COM7)
    - > 🔤 Teclados
- Seleccione la UART del Lector de proximidad para PC
  - Arranque la aplicación MEET Management Software y navegar hasta la sección CONFIGURACIÓN DE PUERTOS.

Volver		CONFIGURACION DE PUERTOS
Lector de proximidad de	PC	
our		

- Seleccionar el mismo puerto UART que asignó el driver.
- Programar las tarjetas
  - Desde el Software de Gestión MEET, acceder a la sección TARJETA DE PROXIMIDAD, e intentar programar una primera tarjeta, es decir:

Verver	TARSE TA DE	PROAIMIDA	AD .	
Lista de tarjetas				
Chemax	Gestión individual			
	ID tarjeta	14894094	<u>च</u>	Buscar
	Descripción	Vicente Lopez	Teléfono	
	Grupo	Femai.	Fecha caducidad	2030-01-01
	Bloque	1	Apartamento	001
		Nuevo	Modificar Bom	ar Parar lectura

- 1. Rellenar los datos del nuevo Usuario (nombre, número de vivienda, bloque, etc.)
- 2. Seleccionar el botón "Empezar Lectura".
- 3. Colocar la tarjeta a programar sobre la parte superior del Lector de Tarjetas.

- 5. El número identificativo de la tarjeta deberá aparecer en la casilla ID Tarjeta. (\*)
- 6. Confirmar seleccionando el botón "Nuevo".

#### (\*) NOTA:

Si no aparece la identificación de la tarjeta en la casilla ID tarjeta es porque el parámetro baudios del PC no corresponde con el seleccionado en el Lector de Tarjetas. Ajustarlo correctamente según el procedimiento indicado en el siguiente apartado.

#### • Seleccionar el parámetro baudios

- El Lector Proximidad MEET para PC puede trabajar con dos diferentes valores del parámetro baudios: 9600 y 19200 bps. Es posible cambiarlos mediante una pulsación larga (mas de 6 segundos) del BOTÓN DE PROGRAMACIÓN.
- Cada vez que se cambia este valor entre 9600 y 19200 bps o viceversa, se escucha una serie de tres pitidos a modo de confirmación.
- Para saber si el valor seleccionado coincide con el de la configuración en el PC, intentar programar una nueva tarjeta. Si el lector está correctamente configurado el identificador de la misma aparecerá en la casilla ID Tarjeta, caso contrario cambie el valor del parámetro baudios del lector.